<u>Что такое реструктуризация</u>

Реструктуризация — это изменение условий действующего кредита для тех, кто оказался в сложной ситуации.

ВАРИАНТЫ РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В БАНКЕ:

ОТСРОЧКА ПОГАШЕНИЯ
Отсрочка на погашение кредита и процентов позволит временно снизить сумму ежемесячного платежа

УВЕЛИЧЕНИЕ СРОКА КРЕДИТА
Общий срок кредита вырастет — это позволит сократить сумму ежемесячного платежа

ПРОЦЕДУРА РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ

1. **Обратитесь в Головной офис с Заявлением о реструктуризации и предоставьте подтверждающие документы.**

2. **Банк проанализирует вашу ситуацию и примет решение. Срок рассмотрения заявок на реструктуризацию составляет до 30 рабочих дней.**

3. **Если реструктуризация одобрена, с Вами подпишут изменения в дополнительное соглашение к кредитному договору**

Для рассмотрения заявления о реструктуризации заёмщик, а также каждый созаёмщик и поручитель (если есть), должны предоставить пакет документов:
- заявление на реструктуризацию (в свободной форме с указанием причин обращением за реструктуризацией кредита),
- паспорт и его копия со всеми заполненными страницами,
- другие документы (подробный перечень зависит от вашей ситуации).

Найдите свою причину в таблице ниже и предоставьте полный пакет документов.

Подтверждающие документы должны быть с подписью уполномоченных лиц и печатью. Они могут быть предоставлены в оригинале либо копии, заверенной в установленном законом порядке.

ПРИЧИНА	НЕОБХОДИМЫЕ ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ
Приобретение прав и обязанностей по Кредитному договору в связи с принятием наследства после смерти заемщика (одного из заемщиков)	**Понадобится 2 документа:** **1. Документы, подтверждающие право наследования (свидетельство о праве на наследство, завещание).** **2. Документ, подтверждающий доход — любой из списка:** - справка о доходах и суммах налога физического лица за последние 12 полных месяцев; - справка о доходах и суммах налога физического лица по форме банка или госучреждения за последние 12 полных месяцев; - справка о сумме полученных доходов, облагаемых налогом на профессиональный доход (НПД), подписанная электронной подписью ФНС России за последние 12 полных месяцев; - справка о состоянии расчетов по налогу на профессиональный доход, сформированная в мобильном приложении «Мой налог» за последние 12 полных месяцев. - справка о размере пенсии; - налоговая декларация за последний период с отметкой налогового органа о принятии за последний квартал и предыдущий год в зависимости от системы налогообложения.
Смерть одного из заемщиков	**Понадобится 2 документа:** **1. Документ, подтверждающий факт смерти - любой из списка:** - свидетельство о смерти; - решение суда о признании гражданина умершим.

	2. Документ, подтверждающий доход — любой из списка: - справка о доходах и суммах налога физического лица за последние 12 полных месяцев; - справка о доходах и суммах налога физического лица по форме банка или госучреждения за последние 12 полных месяцев; - справка о сумме полученных доходов, облагаемых налогом на профессиональный доход (НПД), подписанная электронной подписью ФНС России за последние 12 полных месяцев; - справка о состоянии расчетов по налогу на профессиональный доход, сформированная в мобильном приложении «Мой налог» за последние 12 полных месяцев. - справка о размере пенсии; - налоговая декларация за последний период с отметкой налогового органа о принятии за последний квартал и предыдущий год в зависимости от системы налогообложения.
Временная нетрудоспособность заемщика (одного из заемщиков) сроком более 2 месяцев подряд	Понадобится листок нетрудоспособности, выданный в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании, на случай временной нетрудоспособности.
Нахождение заемщика (одного из заемщиков) либо супруги заемщика (одного из заемщиков) в отпуске по беременности и родам либо супруги/супруга заемщика (одного из заемщиков) в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста 3 лет	**В случае нахождения на больничном по беременности и родам понадобится 2 документа:** 1.Листок нетрудоспособности, 2.Документ, подтверждающий доход за последние 12 мес. **В случае нахождения в отпуске по уходу за ребенком понадобится 2 документа:** 1.Справка от работодателя о нахождении в отпуске по уходу за ребенком, 2.Справка из органов соц. защиты о размере пособия по уходу за ребенком в случае нахождения в отпуске по уходу за ребенком. **В случае нахождения супруги/супруга в отпуске по уходу за ребенком понадобится 4 документа:** 1.Свидетельство о рождении ребенка, 2.Свидетельство о регистрации брака, 3.Справка от работодателя о нахождении супруги/супруга в отпуске по уходу за ребенком, 4.Документ, подтверждающий доход за последние 12 мес.
Признание заемщика (одного из заемщиков) инвалидом и установление ему федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы I или II группы инвалидности	**Понадобится 3 документа:** **1.Справка**, подтверждающая факт установления инвалидности и выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. **2.Любой документ из списка, подтверждающий доход:** - справка о доходах и суммах налога физического лица за 3 последних полных месяца; - справка о доходах и суммах налога физического лица по форме банка или госучреждения за последние 3 полных месяца; - справка о размере пенсии (не требуется получателям пенсии в Банке); - справка о сумме полученных доходов, облагаемых налогом на профессиональный доход (НПД), подписанная электронной подписью ФНС России за последние 3 полных месяца; - справка о состоянии расчетов по налогу на профессиональный доход, сформированная в мобильном приложении «Мой налог». **3. Любой документ из списка, подтверждающий занятость:** - справка о занимаемой должности и стаже работы / копия договора или контракта, заверенная работодателем постранично (при отсутствии трудовой книжки); - свидетельство о регистрации ИП или удостоверение адвоката для ИП (для тех, кто занимается частной практикой); - приказ о назначении нотариусом; - лицензия на деятельность, если она подлежит лицензированию по закону; - документ о праве собственности на помещения, которыми вы владеете не меньше 2 лет и сдаёте в аренду; авторский договор; - налоговая декларация за последний период с отметкой налогового органа о принятии за последний квартал и/или предыдущий год в зависимости от системы налогообложения.
Утрата или порча имущества заемщика (одного из заемщиков) по обстоятельствам, независящим от воли сторон кредитного договора (в том числе вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, противоправных действий третьих лиц)	**Понадобятся следующие документ:** - постоянная или временная регистрации в месте, где произошла чрезвычайная ситуация природного и техногенного характера; - документы об установлении фактов проживания заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера, выдаваемые органами местного самоуправления, наделенными Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ полномочиями по установлению таких фактов; - документы, свидетельствующие о совершении противоправных действий (в том числе решение суда); - акт обследования имущества и другие документы, подтверждающие утрату или порчу имущества заемщика (одного из заемщиков)
Регистрация заемщика (одного из заемщиков) в качестве безработного гражданина, который не имеет заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы либо прекращение трудового договора или служебного контракта у гражданина	**Понадобится любой документ из списка:** - копия трудовой книжки или выписка, заверенная работодателем (или электронная трудовая книжка, оформленная до получения кредитов);

	- копия уведомления о предстоящем сокращении, заверенная работодателем; - выписка из регистра Госуслуг в сфере занятости о статусе безработного в поиске работы.
Призыв заемщика (одного из заемщиков) на срочную военную службу	**Военнослужащим, которые проходят срочную военную службу по призыву, понадобятся все документы из списка:** - справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о прохождении срочной военной службы; - приказ о призыве на срочную военную службу и удостоверение военнослужащего
Снижение среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех заемщиков по кредитному договору) за 2 календарных месяца, предшествующих месяцу обращения заемщика с заявлением об урегулировании задолженности по Кредитному договору, более чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за календарный год, предшествующий дате обращения заемщика, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заемщика (заемщиков) в соответствии с условиями Кредитного договора и графиком платежей за 6 календарных месяцев, следующих за месяцем обращения заемщика (заемщиков), превышает 50% от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за 2 календарных месяца, предшествующих месяцу обращения заемщика (заемщиков);	**Понадобится 2 документа:** **Документ, подтверждающий доход — любой из списка:** - справка о доходах и суммах налога физического лица за последние 12 полных месяцев; - справка о доходах и суммах налога физического лица по форме банка или госучреждения за последние 12 полных месяцев; - справка о сумме полученных доходов, облагаемых налогом на профессиональный доход (НПД), подписанная электронной подписью ФНС России за последние 12 полных месяцев; - справка о состоянии расчетов по налогу на профессиональный доход, сформированная в мобильном приложении «Мой налог» за последние 12 полных месяцев. - справка о размере пенсии; - налоговая декларация за последний период с отметкой налогового органа о принятии за последний квартал и предыдущий год в зависимости от системы налогообложения. **Документ, подтверждающий занятость — любой из списка:** - трудовой договор с дополнительным соглашением или приказ о переводе на неполный рабочий день; - справка о занимаемой должности и стаже работы / копия договора или контракта, заверенная работодателем постранично (при отсутствии трудовой книжки); - свидетельство о регистрации ИП или удостоверение адвоката для ИП (для тех, кто занимается частной практикой) - приказ о назначении нотариусом; - лицензия на деятельность, если она подлежит лицензированию по закону; документ о праве собственности на помещения, которыми вы владеете не меньше 2 лет и сдаёте в аренду;
Увеличение количества лиц, находящихся на иждивении у заемщика (одного из заемщиков), с одновременным снижением среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков), рассчитанного за 2 календарных месяца, предшествующих месяцу обращения заемщика с заявлением об урегулировании задолженности по Кредитному договору, более чем на 20% по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за календарный год, предшествующий дате, в которую увеличилось количество лиц, находящихся на иждивении у заемщика, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заемщика (заемщиков) в соответствии с условиями Кредитного договора и графиком платежей за 6 календарных месяцев, следующих за месяцем обращения заемщика, превышает 40% от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за 2 (два) календарных месяца, предшествующих месяцу обращения заемщика.	**Понадобятся 2 документа:** **1. Документы, подтверждающие факт увеличения количества иждивенцев- любой из списка:** - свидетельство о рождении ребенка; - свидетельство об усыновлении (удочерении) ребенка; - акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя; **2. Документы, подтверждающие снижение дохода.**